# REGISTRO COMUNALE ELETTRONICO DEI CREDITI EDILIZI (RECRED)

Scheda per iscrizione dei crediti edilizi

GENERAZIONE DEL CREDITO

|  |  |
| --- | --- |
| **N. PROGRESSIVO** | **DESCRIZIONE** |
| N. |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TIPOLOGIA DEL CREDITO EDILIZIO** |  | | |
| Credito edilizio ordinario |  |  |
| Credito edilizio da rinaturalizzazione |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **TITOLARE DEL CREDITO EDILIZIO** |  |
| Nome e cognome |  |
| Luogo e data di nascita |  |
| Residenza |  |
| Ragione Sociale |  |
| Sede |  |
| Codice fiscale/partita IVA |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI GENERAZIONE DEL CREDITO** |  |
| Tipologia dell’atto |  |
| Delibera n… del… |  |
| Prot. n… |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ORIGINE DEL CREDITO** |  |
| opere incongrue, elementi di degrado e immobili  incongrui |  |
| Interventi di miglioramento della qualità urbana |  |
| Riordino in zona agricola |  |
| altro |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **VALORE DEL CREDITO** |  |
| mq. (superficie lorda di pavimento) |  |
| Valore al mq. (da Zona OMI) |  |
| Valore del credito edilizio € |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **CONSISTENZA DELL’IMMOBILE** |  |
| Individuazione catastale |  |
| Sezione |  |
| Foglio |  |
| Mappale |  |
| Superficie territoriale/fondiaria |  |
| Superficie lorda di pavimento esistente |  |
| Destinazione d’uso prevalente |  |
| Note |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ALTRE INFORMAZIONI** |  |
| Utilizzo del credito nel medesimo ambito |  |
| Utilizzo del credito su altro sito |  |
| Note |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ATTO NOTARILE** |  |
| Repertorio n… del… |  |
| Notaio … di… |  |
| Registrato a… in data … |  |
| Oggetto |  |
| Note |  |

CESSIONE DEL CREDITO

|  |  |
| --- | --- |
| **ACQUIRENTE DEL CREDITO EDILIZIO** |  |
| Nome e cognome |  |
| Luogo e data di nascita |  |
| Residenza |  |
| Ragione Sociale |  |
| Sede |  |
| Codice fiscale/partita IVA |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ATTO NOTARILE** |  |
| Repertorio n… del… |  |
| Notaio … di… |  |
| Registrato a … in data… |  |
| Oggetto |  |
| Note |  |

ATTERRAGGIO DEL CREDITO

|  |  |
| --- | --- |
| **AREA DI COLLOCAZIONE DEL CREDITO EDILIZIO** |  |
| Individuazione catastale |  |
| Sezione |  |
| Foglio |  |
| Mappale |  |
| Superficie territoriale/fondiaria |  |
| Superficie lorda di pavimento da realizzare |  |
| Destinazione d’uso prevalente |  |
| Valore economico |  |
| Note |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **PROVVEDIMENTO AMMINISTRATIVO DI**  **ATTERRAGGIO DEL CREDITO** |  |
| Tipologia dell’atto |  |
| Delibera n. ….. del …. |  |
| Prot. N. ….. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **ESTINZIONE DEL CREDITO** |  |
| Tipologia verifica |  |
| Data ……. |  |
| Note |  |

# REGISTRO COMUNALE ELETTRONICO DEI CREDITI EDILIZI (RECRED)

SCHEDE RIEPILOGATIVE

SEZIONE A

CREDITO EDILIZIO ORDINARIO

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Titolare del credito** | **Valore**  **del credito edilizio** | **Data provvedimento** | **Credito edilizio**  **fruito** | **Credito edilizio residuo** | **Scadenza provvedimento** |
| scheda n. … |  | € |  | € | € |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |  |
| Totale |  |  |  |  |  |  |

SEZIONE B

CREDITO EDILIZIO DA RINATURALIZZAZIONE

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Titolare del credito** | **Valore**  **del credito edilizio** | **Data provvedimento** | **Credito edilizio**  **fruito** | **Credito edilizio residuo** | **Scadenza provvedimento** |
| scheda n. … |  | € |  | € | € |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| scheda n. … |  |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |  |
| Totale |  |  |  |  |  |  |